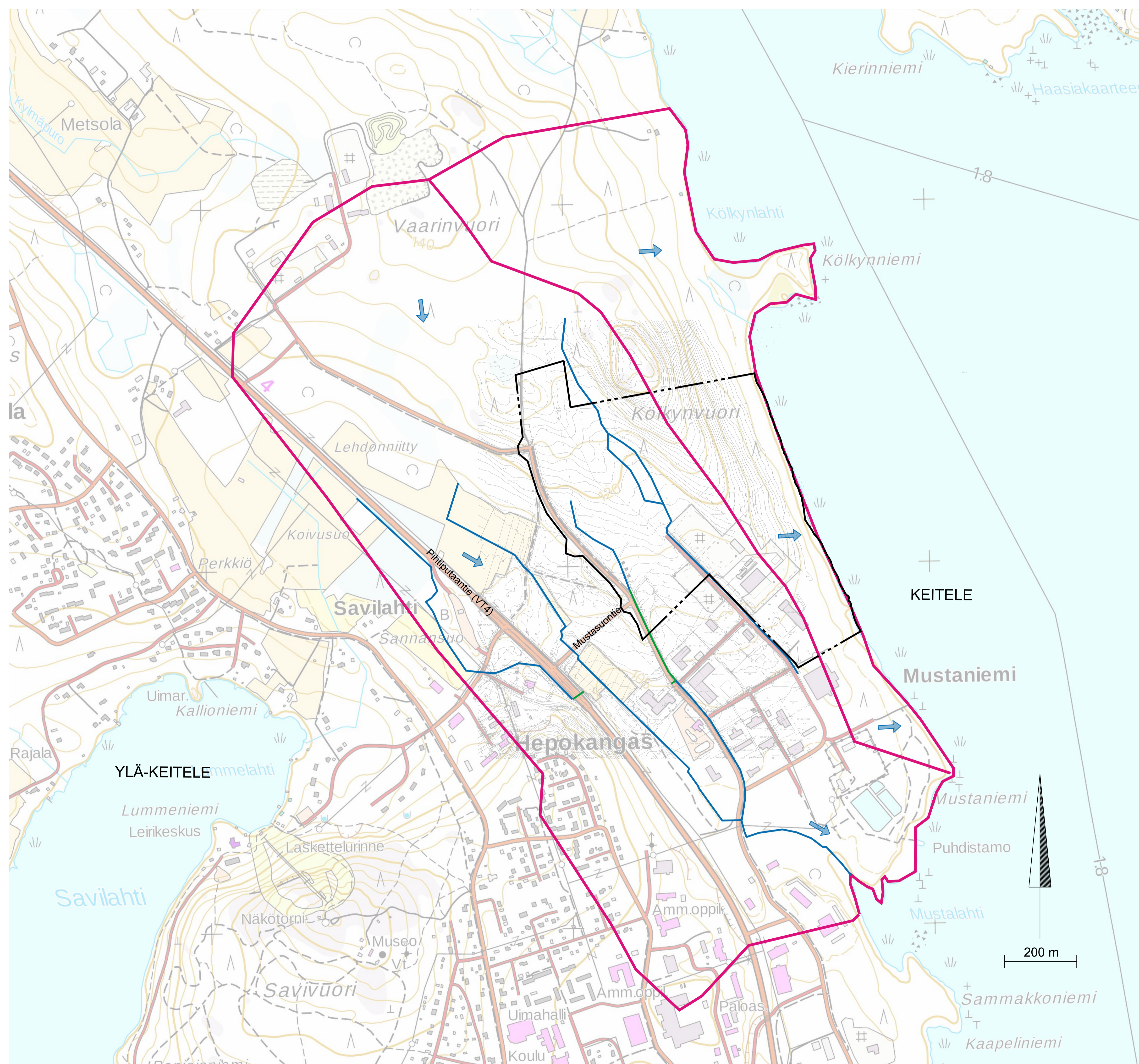
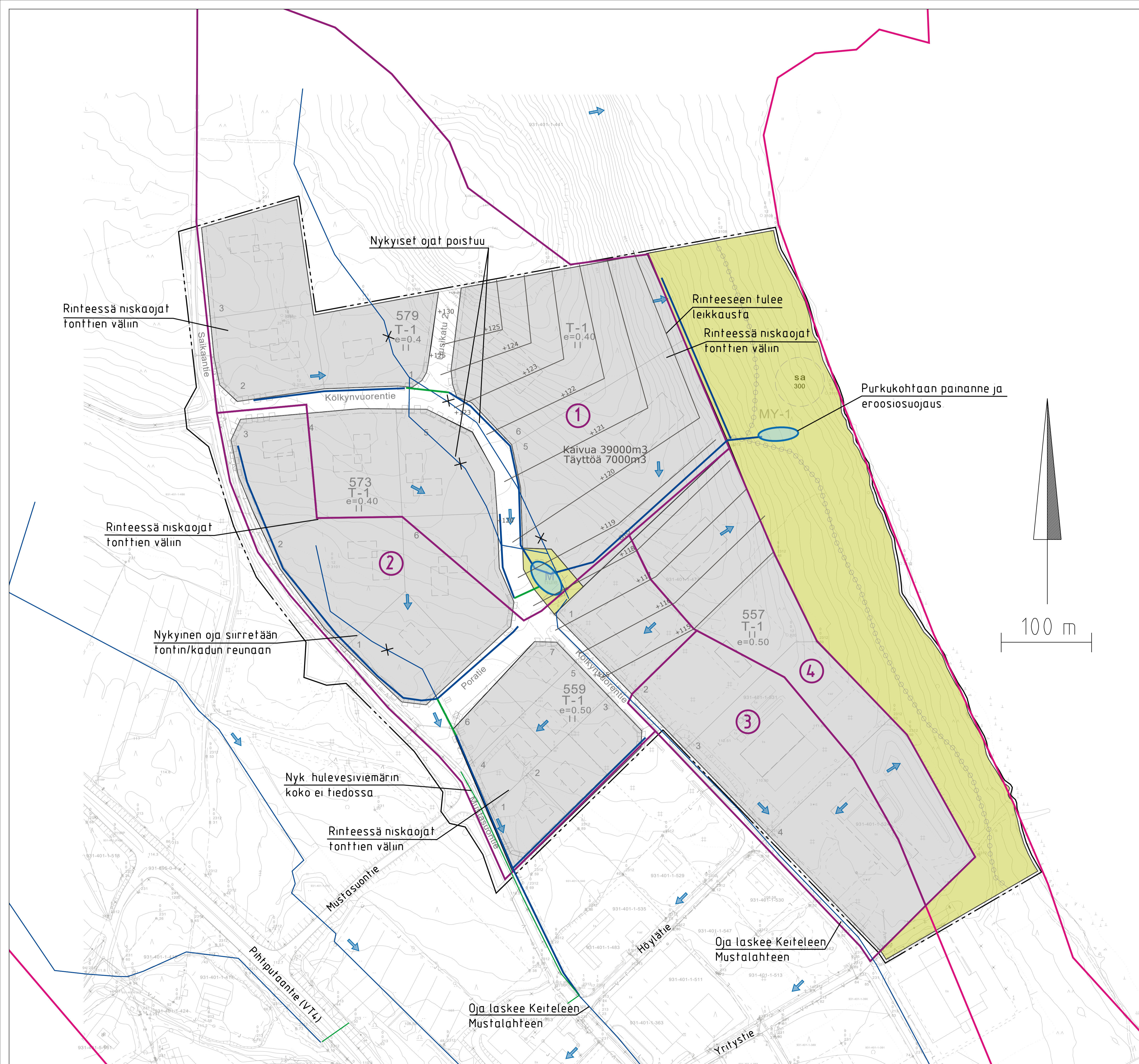


Liite 6 Hulevesiselvitys  
- valuma-aluekartta  
- suunnitelmakartta



- Kaava-alue
- Valuma-alue
- Oja
- Hv/rumpu
- Valumasuunta

Rakennuskohde <b>VIITASAAREN KAUPUNKI</b> <b>KÖLKYN ALUEEN ASEMAKAAVAN MUUTOS</b> <b>JÄ LAAJENNUS, HULEVESISELVITYS</b>	Piirustuksen sisältö <b>VALUMA-ALUEKARTTA</b>	Mittakaavat <b>1:5000</b>
	Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero <b>VHT P33520 200</b>	Muutos <b>200</b>
Päiväys 29.5.2019 Pääsuunn. Hyv.	Suunn./Piirt. P. MÄÄTTÄ Tarkastaja Yhteyshenkilö T. JÄRVINEN	A S



- Kölkyn asemakaava-alueen hulevedet:**
- Hulevesien hallinta esitetään tehtävän tonttikohtaisesti mitoituksella 1 m<sup>3</sup> viivytystä 100 m<sup>2</sup> läpäisemätöntä pintaa kohti.
  - Hallintatoimenpiteiksi soveltuvat suodatus-, viivytys- ja imeytyspainanteet.
  - Likaantuneet hulevedet tulee käsitellä öljyn- ja hiekkanerotuksella tai suodatuksella.
  - Kemikaaleja tai muita ympäristölle haitallisia aineista ei saa käsitellä ja säilyttää piha-alueella ilman katosta vaan ne tulee olla suojattuna rakennusten sisällä.
  - Alueella on suuria korkeuseroja, joten tonttikohtaisesti on huolehdittava siitä, että hulevedet eivät aiheuta haittaa naapurille. Tätä varten rinteessä sijaitsevien tonttien rajoille tulee tehdä raja-/niskaoja tai hulevesiviemäri.
  - Rinteeseen on suunnitella maaleikkausta. Massat on tarkoitus hyödyntää muussa rakentamisessa. FCG on laatinut alustavan tasauksen em. rinteeseen (esitetty suunnitelmakartalla).
  - Tonttikohtaisista hulevesijärjestelmistä hulevedet puretaan katualueiden hulevesijärjestelmiin.
  - Hulevedet johdetaan katualueille sijoitettavilla ojilla ja hulevesiviemäreillä. Jyrkkään rinteeseen purettaessa, purkukohtaan painanne ja eroosiosuojaus.
  - Tonttien omistajien/toimijoiden tulee laatia tontin hulevesisuunnitelma rakennusluvan yhteydessä ja saada suunnitelmalle rakennusvalvonnan hyväksyntä.
  - Rakentamisen aikaiset hulevedet ovat yleensä laadultaan huonoja, koska niihin on huuhtoutunut runsaasti kiintoainesta. Rakennusvaiheen hulevesien käsittely kannattaa järjestää tilapäisillä ratkaisilla esim. painanteilla, laskeutusaltilla ja suodatuspadoilla.

Valuma-alue	Pinta-ala [ha]	Valumakerroin	Virtaama [l/s] (sade 100 l/s*ha)
1	22,89	0,60	1370
2	10,36	0,75	770
3	4,93	0,70	350
4	4,49	0,60	270

	Kaava-alue
	Nyk. valuma-alue
	Uusi valuma-alue
	Nyk. oja
	Uusi oja
	Nyk. hv/rumpu
	Uusi hv/rumpu
	Valumasuunta
	Hulevesien viivytysalue/eroosiosuojaus

**LUONNOS**

Rakennuskohde VIIITASAAREN KAUPUNKI KÖLKYN ALUEEN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS, HULEVESISELVITYS	Piirustuksen sisältö SUUNNITELMAKARTTA	Mittakaavat 1:2000
FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy Puistokatu 2 A, PL 383, 40101 Jyväskylä Puh. 0104090 www.fcg.fi	Suunnitteluala, työnmero ja piirustuksen numero VHT P33520 201	Muutos Tiedosto
Päiväys 29.5.2019 Päätösmuunn. Hyv.	Suunn./Piirt. P. MÄÄTTÄ Tarkastaja Yhteyshenkilö T. JÄRVINEN	A S