



KANNONKOSKI VUORIJÄRVEN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAAVA

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

M-1 MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE

Alue on varattu pääasiassa metsätalouden varten. Alueella saa sijoittaa tuulivoimaloita niille enintään osoitelluilla alueilla sekä riittä värien huolto- ja rakennusalueita ja teknisiä verkkoja. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveliava rakentaminen. Maankäyttö- ja rakennuslain 16 §:n nojalla alue määrätään suurennettäväalueeksi. Suunnitteluvaihtoehtovivote ei koske tuulivoimarakentamista.

EN ENERGIAHULLON ALUE

Energiahullon alueelle voidaan rakentaa sähköasemakenttä, johtorakennuksia ja tuulivoimaloita. Sähköasemakenttä tulee asettaa.

W VESIALUE

W-1 LINNUSTOLTAAN ARVOKAS VESIALUE

NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS

OHJEELLIINEN UUSI TIELINJAUS

Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalatoksia palveliavat huollotiet. Huollotiet toteutetaan korporeittain ja keskimäärin 8 m leveinä.

OHJEELLIINEN 110 KV/440 KV:n ILMALINJAUS

OHJEELLIINEN 110 KV/440 KV:n MAAKAAPELI

OHJEELLIINEN 33 KV MAAKAAPELI

TUULIVOIMALOIDEN ALUE

Merkinnällä osoitetaan alueet, joille on mahdollista sijoittaa tuulivoimala. Luku merkinän yhteydessä osoittaa, kuinka monta tuulivoimalaa kullekin osoitetulle rajatulle osa-alueelle saa sijoittaa. Tuulivoimalan rakentamisen ja siperin pyyntinastan tulee sijaita osoitelluilla tuulivoimaloiden alueilla.

OHJEELLIINEN TUULIVOIMALAN SUUNTI

Numero merkinän yhteydessä on tuulivoimalan tunnus.

KULTTUURIHISTORIALISEITAI MAISEMALISEITTI ARVOKAS RAKENNUS / PIIPIPIRI

Maiseemalliset, rakennushistoriallisesti tai historiallisesti arvokkaita rakennuksia tai niiden osat tai rakennusryhmiä ei saa purkaa ilman purkumissuunnan. Kohtien korjaus- ja muutosten tulee olla sellaisia, että kohtien kulttuurihistorialliset, rakennushistorialliset ja kulttuurimaisemalliset arvot säilyvät. Keski-Suomen museolle tulee varata tilauslupa lausunnon antamiseen ennen sählyttäväksi osoitettua kohteita koskevan lupakäsittelyn ratkaisemista.

KIINTÄÄ MÄÄNÄISJÄÄNNÖS

Muinaisjäännöksen (29618) tarkoituksena kiintää muinaisjäännös. Kohtien kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen tai muu käsitteleminen on kielletty ilman muinaismuiston mukaisia lupia. Kohteista koskevia suunnitelmia tulee pyytää museoviranomaisen lausunto. Kohtien merkittäviä numero viittaa kohdelehteen.

1. Vuorimäki, työ- ja valmistuspaikat

2. Keskimääräinen vuorimäki, maahanmuuttajien, hylät

ALUEEN RAJA

OSAYLEISKAAVA-ALUEEN RAJA

LINNUSTOLTAAN ARVOKAS ALUE

ARVOKAS GEOLOGIINEN MUODOSTUMA

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA TÄRKEÄ ALUE. ALUEIDENKÄYTTÖN SUUNNITTELUSSA JA TOTEUTUKSESSA ON OTETTAVA HUOMION LUONTOARVOT JA NIIDEN TURVAAMINEN.

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.

Alueella säilyttämisen luontokohde luonnon IV ja edellytettiin todettu tai alle selvitetty arvot lisääntymis- ja levähdyspaikka, jonka haittamisen ja häikäistämisen on luonnonsuojelun 49:n perusteella kielletty. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava kohteet sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkein luonnon tuottaminen.

KOKO YLEISKAAVA-ALUEITTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

Meluhiitojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyvyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon melua koskevat asetukset ja säädökset. Tuulivoimaloita ei saa sijoittaa melualueen rajojen ulkopuolelle.

Määli toteutettaviksi voimalla erään mallitilan tai mittauslaitteiden kaavassa tarkoitettaviksi tuulelle melu- ja väkämällykset tehdä rakennuspaikavahassa suodattamattomasti vaitu voimalla.

Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistoimen sekä rykkyksen perustamattavien teiden ja maakaapelin sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet.

Yleiskaavassa osoitelluilla tuulivoimaloille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 42 tuulivoimalaa.

Yleiskäytön tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta.

Jokaisella tuulivoimalalla on haettava lentoesteluotto ilmailukelpoivien tarjoajalta. Mikäli lentoesteluonnossa niin edellytetään, on lisäksi saatava lentoesteluotto Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.

Tuulivoimaloiden lopullisen toteutettavien sijaisten koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalla.

Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 §:n tarkoittamana oikeusvoimaisena yleiskaavana. Yleiskaava voidaan käyttää yleiskaavan mukaisen tuulivoimaloiden rakentamiseen myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden tuulivoimaloiden rakentamiseen.

Tuulivoimaloiden lentoesteluoton välittämisen ja suuntatiedon on otettava huomioon lentoesteluoton ympäristövaikutukset. Lentoesteluotto tulee toteuttaa mahdollisimman vähän häiritä tuottavalla tavalla.

Tällä osayleiskaavalla ei tulkita kiinteistökohtaisesti ranta-alueen loma-asunon tai vakituksien asuinien rakentamissääntöä eikä tätä osayleiskaavaa voi käyttää ranta-alueita vakituksien asunon tai loma-asunon rakentamiseen myöntämisen perusteena (MRL 72 §).

Kunnanvaltuusto (kaavan hyväksyminen)

Kunnanhallitus (kaavan ehdotusvaihe)

Kaavakuulutus nähtävillä

Kunnanhallitus (kaavan valmistusvaihe)

KANNONKOSKI VUORIJÄRVEN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAAVA

Mittakaava 1:10 000

YKS P39374 901

FCG Finnish Consulting Group Oyj

Päiväys: 25.4.2023
Suuri: Tero Lehtinen, DI

