

MUURAMEN KUNTA

Kirkonkylän asemakaavan muutos
korttelissa 512

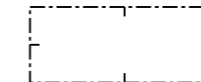
RAJALAN ASEMAKAAVAN MUUTOS
Mk 1: 2000

Asemakaavan muutos koskee korttelia 512.
Asemakaavan muutoksella muodostuu kortteli 512.

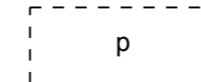
ASEMAKAAVAMERKINNÄT:



Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue.



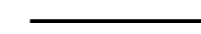
Rakennusala.



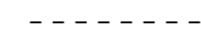
Ohjeellinen paikoitusalue



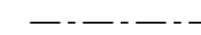
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Ohjeellinen osa-alueen raja.



Osa-alueen raja.



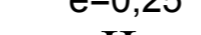
Korttelin numero.



Ohjeellisen tontin numero.



Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.



Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



Istutettava tai säilytettävä alueen osa.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

YL -korttelialueilla tulee rakentaa vähintään 1 autopaikka kerrosalan 100 neliometriä kohti. Pysäköintipaikat tulee rajata ja elävöittää istutuksin. Rakennussuunnittelussa on otettava huomioon meluntorjunta siten, ettei valtioneuvoston päätöksen n:o 993/1992 mukainen melutason ohjearvo sisällä (35 dB) ylitä. Liikennemelun leviäminen piha-alueelle sekä heijastuminen rakennuksesta toiseen on pyrittävä estämään rakennusten sijoittelulla ja aitauksin sekä rakentamattomille tontin osille melusuojaksi istutettavilla puilla ja pensailta.

Jyväskylässä 10.6.2008
FCG Planeko Oy

Markku Kuokkanen
Aluepäällikkö

Tuomo Järvinen
Arkkitehti YKS-321

MUURAMEN KUNTA
Kirkonkylän asemakaavan muutos
kortteli 512
Rajalan asemakaavan muutos

MRL 62§, MRA 30§ 3.4.2008 - 17.4.2008
MRL 65§, MRA 27§ 7.5.2008 - 3.6.2008

Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero 1:2000



YSK 514-C9940 901

Päiväys 10.6.2008
Suunn. Tuomo Järvinen
Hyv. Markku Kuokkanen

Yhteyshenkilö Tuomo Järvinen
Tiedosto Kaavakartta_012

FCG Planeko Oy
PL 383
40101 Jyväskylä
Puh. 0104096500
www.planeko.fi

Pohjakartta on asetuksen 1284/1999 mukainen ja se on tarkistettu ja hyväksytty asemakaava-alueen osalta.

Muuramessa _____ 2008

Martti Halonen
maänmittausteknikko

