

Sysmän kunta

REKOLANVUORTEN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAAVA

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- M-1** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huoltoteitä, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita.
- SL** LUONNONSUOJELUALUE.
- EN** ENERGIAHUOLLON ALUE
Energiahuollon alueelle voidaan rakentaa sähköasemakenttä, kojeistorakennuksia ja huutorakennuksia. Sähköasemakenttä tulee aidata.
- · — · —** YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.
- ALUEEN RAJA.
- - - - -** OSA-ALUEEN RAJA.
- OHJEELLINEN PARANNETTAVA TIELINJAUS.
- - - - -** OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS.
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat huoltotiet.
- (Z) —** SÄHKÖLINJA 110 KV.
- (Z) —** OHJEELLINEN UUSI MAAKAPELI
Maakaapelit tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltoteiden yhteyteen.
- (tv-1)** TUULIVOIMALOIDEN ALUE.
- Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle pistekatkoiviivalla rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa.
- Tuulivoimaloiden siipien pyörimisalue tulee sijoittaa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille.
- (5)** TUULIVOIMALAITOKSEN OHJEELLINEN SIAJINTI.
Luku merkinnän yhteydessä viittaa mallinnuksissa ja selvityksissä käytettyyn voimaloiden numerointiin.
- (luo-1)** LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.
Alueella on luontodirektiivin liitteen IV(a) liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikka. Merkinnällä rajatulla alueella ei saa rakentaa eikä hakata metsää niin, että lisääntymis- ja levähdyspaikka häviää tai heikentyy.
- (luo-2)** LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.
Alueella sijaitsee Metsälain 10 §:n ja/tai Vesilain 11 §:n mukaisia kohteita. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava luontoarvot sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeän luonteen turvaaminen. Alueella sovelletaan metsälakia ja Metsätalouden kehittämisskeskus Tapion antamia metsänhoitosuosituksia.
- (luo-3)** LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA TÄRKEÄ ALUE.
Luonnon monimuotoisuuskohte. Huomioitava alueen metsänkäsittelyä suunniteltaessa. Alueella sovelletaan metsälakia ja Metsätalouden kehittämisskeskus Tapion antamia metsänhoitosuosituksia.

KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

- Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon melua koskevat asetukset ja säädökset.
- Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisten sekä nykyisten perusrakennettavien teiden ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet.
- Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 5 tuulivoimalaa.
- Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 235 metriä maanpinnasta.
- Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoesteluunto ilmailikennepalvelun tarjoajalta. Mikäli lentoesteluunnossa niin edellytetään, on lisäksi saatava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficom:ilta.
- Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.
- Yleiskaava-alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista.

Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisen tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alueilla).

| | |
|--|--|
| Kaavan hyväksyminen (kunnanvaltuusto) | |
| Kaavan hyväksymisvaihe (kunnanhallitus) | |
| Kaavaehdotus nähtävillä | |
| Kaavaehdotus (kunnanhallitus) | |
| Kaavan valmisteluvaiheen aineisto ja kaavaluonnos nähtävillä | |
| Kaavan valmisteluvaihe (kunnanhallitus) | |
| Kaavan vireilletulon kuulutus | 3.2.2021 |
| Sysmän kunta | Mittakaava 1:10 000 Koordinaatisto etrs tm35 |
| REKOLANVUORTEN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAAVA | |
| Suunnittelu- ja työn numero ja piirustuksen numero | |
| YKS P39496 LUONNOS | |
| Tiedosto: Kaavakartha_Rekola_L.dwg | |
| Päiväys 15.5.2023 | Piirt. Jari Alatalo / T. Järvinen |
| Kaavan laatija Tuomo Järvinen, arkkitehti YKS-656 | Yhteyshenkilö tuomo.jarvinen@fcg.fi +358 40 753 1524 |

